**ПАСПОРТ ПРОЕКТА**

**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ПОСЕЛКА ШИПИЦЫНО**

**КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Архангельская область

(наименование субъекта Российской Федерации»)

1. Наименование проекта: «Комплексное развитие поселка Шипицыно Котласского муниципального района Архангельской области»

2. Место реализации проекта: поселок Шипицыно, Котласский муниципальный район Архангельской области

(населенный пункт, поселение, город, район/городской округ, субъект Российской Федерации)

3. Цель проекта: создание комфортной среды для проживания населения на территории поселка Шипицыно Котласского муниципального района Архангельской области

4. Инициатор проекта: администрация Котласского муниципального района Архангельской области.

5. Срок реализации проекта: 2021 г. – 2025 г.

6. Перечень мероприятий и объектов, включенных в Проект:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия программы** | **Сроки реализации** | **ПСД** | **Объем финансирования, тыс. руб.** | **Программа, проект** |
|  | Капитальный ремонт (благоустройство) стадиона МОУ ДО «ДЮСШ», расположенной по адресу: ул.Советская, пос.Шипицыно, Котласского района, Архангельской область | 2021-2025 | Подготовка сметной документации и получение положительного заключения до июня 2021 года | 15000,00 | Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» в рамках ведомственной целевой программы «Современный облик сельских территорий» |
|  | Устройство уличного освещения в п. Шипицыно, Котласского района, Архангельской области | 2025 | Подготовка сметной документации до 1 сентября 2023 года | 5000,00 |
|  | Капитальный ремонт здания дома культуры в п.Шипицыно, Котласского района, Архангельской области | 2025 | Подготовка сметной документации и получение положительного заключения до 1 сентября 2023 года | 15000,00 |  |

7. Обоснование соответствия решаемой при реализации комплексного проекта развития задачи приоритетам комплексного развития сельской территории (сельской агломерации):

Реализация проекта направлена на обеспечение создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности.

8. Общая стоимость проекта в текущих ценах, всего: 35000,00 тыс. рублей

9. Состав комплексного развития: Приложение №1 к паспорту

10. Характеристика сельской территории (сельской агломерации), на которой планируется реализация проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

10.1. Наименование и месторасположение, в том числе удаленность от центра субъекта Российской Федерации, района/городского округа

Муниципальное образование «Шипицынское» входит в состав Котласского муниципального района Архангельской области.

Городское поселение занимает стратегически выгодное географическое положение, находясь в пределах одного из основных транспортных коридоров Архангельской области, пресекающего территорию области в диагональном направлении – от Архангельска до Котласа и далее в район Среднего Урала и в Поволжье.

Административный центр городского поселения – рабочий поселок Шипицыно расположен в юго-восточной части территории городского поселения на берегу реки Северная Двина на автомобильной дороге регионального значения Усть-Вага – Ядриха 13 км от ближайшей железнодорожной станции Ядриха и на таком же расстоянии от районного центра г. Котлас, который расположен на противоположном берегу Северной Двины.

Ключевыми факторами предшествующего развития р.п. Шипицыно и других населенных пунктов муниципального образования являются:

- географическое расположение вдоль берега реки Северная Двина (и протока Шипицынский полой), наличие больших запасов леса пригодных для лесозаготовок в тяготеющих к реке районах;

- транспортные связи с другими частями района Архангельской области осуществляются по автодороге регионального значения «Усть-Вага – Ядриха», связывающей южные и северные части территории Архангельской области.

На территории поселения расположено 59 населенных пунктов.

Экономика поселения включает в себя следующие группы отраслей:

- лесозаготовительная;

- агропромышленный комплекс.

В последние десятилетия в поселке активно началось освоение новых земель и развитие индивидуального жилищного строительства, что привело к резкому увеличению территорий, занятых малоэтажной застройкой. При разработке Генерального плана пгт. Шипицыно спроектированы дополнительные новые кварталы жилой застройки.

Таким образом, поселок располагает достаточными возможностями для размещения всех видов строительства. При этом осваиваются территории преимущественно свободные от застройки, а также производится реконструкция индивидуальной жилой застройки, территорий занятых аварийным жилым фондом.

10.2. Численность населения, проживающего на сельской территории, на которой планируется реализация проекта

По состоянию на 01.01.2021 года на территории поселка Шипицыно численность постоянного населения – 3035 чел.

10.3. Численность трудоспособного населения, проживающего на сельской территории, на которой планируется реализация проекта: 1550

10.4. Соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельских домохозяйств субъекта Российской Федерации, где планируется реализация проекта:

- 32028,6 рублей в среднем на члена домашнего хозяйства в месяц в сельской местности (Росстат).

- 46473,7 рублей в среднем на члена домашнего хозяйства в месяц в городской местности (Росстат).

10.5. Наличие объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры:

**Водоснабжение**

Снабжение чистой питьевой водой жителей МО « Шипицынское» осуществляется из водозабора на р. Уртомаж. Водоснабжение централизованное. Водозабор снабжает водой питьевого качества население п.Шипицыно и промышленные предприятия. Водозабор выполнен совмещенный с плотиной. От водозабора сырая вода транспортируется по водоводу диаметром 200 мм, длиной 2,6 км на водоводные очистные сооружения(ВОС).

ВОС предназначены для осветления и обеззараживания воды из источника водоснабжения. Проектная производительность 3200 м3/сутки. Фактическая производительность водоочистных сооружений (фильтровальной станции) 750 м3/сутки. От водопроводных сооружений по двум водоводам диаметром 200 мм вода подается в поселковую сеть. Разводящая поселковая сеть выполнена из полиэтиленовых и чугунных труб. Протяженность водопроводных сетей 20,4 км.

Среднее годовое потребление питьевой воды населением и организациями составляет 2010 м3.

Сети очень изношены, что приводит к частым авариям и утечкам. Запорная арматура не выполняет своих функций и нуждается в замене.

Забор технической воды населением осуществляется в частных колодцах.

**Водоотведение (канализация)**

На территории п.Шипицыно действует централизованная система водоотведения. В сеть канализации поступают хозяйственно-бытовые сточные воды от жилой застройки, административных и общественных предприятий и производственные сточные воды. По уличным самотечным сетям стоки направляются на сооружения полной биологической очистки. Протяженность канализационных сетей 9,7 км. Сети выполнены из чугунных труб диаметрами 150-400 мм.

В п.Шипицыно бытовые сточные воды по системе трубопроводов канализации поступают в приемный колодец очистных сооружений. Далее по трубопроводу – в приемную камеру КНС, из приемной камеры – на первую и вторую очередь КОС. Производительность канализационных очистных сооружений, м3 /сутки:

1-очередь- 750 м3/сутки

Расчетный срок - до 750 м3/сутки

Первая очередь:

Сточные воды из КНС подаются в приемный колодец первичных отстойников, проходят первичную очистку в первичных отстойниках, затем во вторичных отстойниках, и из вторичных отстойников поступает в водосборный колодец и через задвижку осуществляется сброс в реку.

Вторая очередь:

Сточные воды проходят очистку насосами второй очереди. И только после хлорирования из четвертой емкости по трубопроводу вода сбрасывается в реку.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений составляет 200 метров.

Сети изношены, износ70-80%.

Требуется строительство дополнительных новых канализационных сетей и капитальный ремонт старых сетей.

**Теплоснабжение**

В настоящее время центральное теплоснабжение общественных зданий и жилых домов организовано от 6-и котельных (4 муниципальных и 2- ведомственные), работающих на твердом топливе (дровяная древесина) и 3-х котельных, работающих на природном газе. Оборудование дровяных котельных морально устарело, трубопроводы тепловых сетей выполнены металлическими трубами с изоляцией опилком и минеральной ватой, что влечет за собой низкую производительность и потери тепла в тепловых сетях, отсюда несоблюдение правил энергосбережения. Коэффициент полезного действия котлов на твердом топливе составляет от 60 до 70 процентов. Коэффициент теплопроводности минеральной ваты составляет 0,052-0,058 Вт/мК, что по сравнению с пенополиуретановой изоляцией, используемой в настоящее время при строительстве трубопроводов тепловых сетей в 2,7 раза выше.

Сохраняемая усадебная и новая коттеджная застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается (имеет децентрализованное тепло обеспечение от печей, газовых и электрических котлов).

Теплоснабжение жилого фонда в МО» Шипицынское» осуществляет ООО «АрхоблЭнерго», в аренде которого находятся 4 котельных и тепловые сети. Длина тепловых сетей 10,03 км.

**Электроснабжение**

Электроснабжение МО «Шипицынское» осуществляется от источников энергосистемы ОАО «МРСК «Северо-Запад Архоблэнерго» Головным источником поселения является ПС-311 110/10 кВ. Мощность подстанции составляет 2х6,3 МВА. Передача электроэнергии на ПС осуществляется по линиям 110 кВ.В п. Шипицыно расположено 14 трансформаторных подстанций ,из которых : 10 КТП – комплексного типа, 4 ТП –закрытого типа. Общая мощность 14 подстанций-5560 кВА. Износ электролиний на ул.Судоверфь-100%.

Учитывая имеющийся резерв мощности на ПС-311 110/10 кВ, для электроснабжения проектируемых потребителей потребуется:

- реконструкция распределительных устройств, расположенных на ПС;

- строительство новых ТП 10/04 кВ;

- строительство кабельных линий 10/04 кВ.

**Газоснабжение**

Система газоснабжения выполнена по рабочему проекту «Газопроводы межпоселковый и уличные р.п. Шипицыно Котласского района», разработанному ООО «СаратовзапсибНИИпроект-2000». Эксплуатация газового хозяйства осуществляется службой эксплуатации ОАО « Газпром газораспределение».

Система газоснабжения в поселке двухступенчатая. Трасса межпоселкового газопровода высокого давления 0,6 Мпа выполнена от газопровода высокого давления д273 0,6 Мпа, идущего от ГРС «Курцево». В поселке расположены 4-ре газорегуляторных пункта редуцирующих газ до среднего и низкого давления, который по развитой сети газопроводов поступает потребителям.

Основными потребителями природного газа являются 3 отопительные котельные, предприятия. Газифицировано 35 МКД муниципального жилого фонда. В планах – дальнейшая газификация муниципального жилого фонда.

Активно используют газ для пищевого приготовления и отопления индивидуальные застройщики.

Часть жилищно-коммунального сектора для пищевого приготовления по прежнему используют сжиженный газ.

Протяженность газопроводов - 41,9 км. Пропускная способность - 38400 м3/час, присоединенная нагрузка 5150,4 м3/час. Количество газифицированных квартир – 657.

**Улично-дорожная сеть**

Поселковые улицы и дороги представляют собой четко выраженную прямоугольную форму с разбитием на мелкие кварталы в основном усадебной застройки. Основные улицы: ул. Северная, ул. Ломоносова, ул. Советская, ул.Кожина. Главная магистральная улица – Северная.

Улично-дорожная сеть поселка имеет протяженность 29,7 км. Дороги с асфальтобетонным и грунтовым покрытием, в том числе с усовершенствованным покрытием – 6,1 км. Улица Северная является частью автодороги регионального значения Усть-Вага – Ядриха, по которой осуществляется основной поток транзитного транспорта, особенно лесовозов.

Покрытия проезжих частей улиц находятся в плохом состоянии. Большая часть улиц не имеет благоустройства. Отсутствуют тротуары, водоотвод, требуется улучшение уличного освещения.

**Социальная инфраструктура**

В городском поселении «Шипицынское» действуют два общеобразовательных учреждения: Шипицынская (емкостью 640 мест) и Забелинская (емкостью 332 места) средние общеобразовательные школы. Обеспеченность населения школами соответствует нормативам, но Шипицынская СОШ находится в неудовлетворительном состоянии и требует капитального ремонта, либо реконструкцию, либо строительство новой школы. На территории поселения действуют 3 детских дошкольных учреждения (2 учреждения в п. Шипицыно и одно в д. Федотовская) общей проектной мощностью 260 мест. Обеспеченность детей местами в дошкольных учреждениях отвечает нормативным показателям. Также в поселке Шипицыно расположен агропромышленный лицей емкостью 480 мест.

Сеть образовательных учреждений дополнительного образования детей в городском поселении представлена школой искусств емкостью 157 мест. Обеспеченность соответствует нормативной.

10.6. Информация о реализуемых проектах по созданию, реконструкции, модернизации, капитальному ремонту объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры, осуществляемых в рамках государственных программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти:

1. Национальный проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», программы Архангельской области «Переселение граждан из ветхого аварийного жилищного фонда на 2019-2024 годы» строительство объекта «Малоэтажный жилой дом» - 36103,89 тыс. руб.
2. Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», а также национального проекта «Экология», федерального проекта «Чистая вода», программы Архангельской области «Чистая вода (2019-2024)» по объекту «Строительство водоочистных сооружений и водонасосной станции, реконструкция сетей водоснабжения, пос. Шипицыно».

10.7. Наличие генерального плана поселения, в котором предусмотрена реализация проекта:

Решение Собрания депутатов МО «Шипицынское» от 14июня 2018 г. №142 «Об утверждении генерального плана МО «Шипицынское» Котласского муниципального района Архангельской области»

11. Обоснование необходимости реализации проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

11.1. Характеристика осуществляющих деятельность на сельской территории организаций, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств, формирующих не менее 25% ВРП сельской территории (наименование, отрасль экономики, специализация, количество работников, средний уровень заработной платы, доля ВРП сельской территории)

Основными крупными предприятиями и организациями, осуществляющими деятельность на территории муниципального образования, являются: в сфере дорожного хозяйства АО «Котласское ДРСУ», в сфере строительства, эксплуатации и ремонта газовых сетей Котласский эксплуатационный участок ООО «Газпром газораспределение Архангельск», в сфере содержания, ремонта и эксплуатации электрических сетей производственная база производственного отделения «Котласские электрические сети», в сфере реализации горючих смазочных материалов ООО «Мостсервистранс»», в сфере предоставления коммунальных услуг Котласский филиал АО «Архоблэнерго», ООО «Альтернатива», в сфере предоставления жилищных услуг ООО «Алеун», в сфере животноводства, растениеводства КФХ Барашковой Н.В., КФХ Джаббарова Г. С.-о., КФХ Налетова А.Н.КХ Верещагина Н.Н.

На территории поселения находится 2 отделения почтовой связи и 4 автоматических телефонных станции, работает филиал Сбербанка России, 2 аптеки, 36 торговых точек, ателье и 3 парикмахерских.

Среднемесячная численность работников по всем видам экономической деятельности снизилась в связи:

- с уменьшением занятых в обрабатывающей сфере производства;

- со снижением численности занятых в сферах транспорта в непроизводственной сфере, особенно в оптовой и розничной торговле малого бизнеса;

- с уменьшением занятости в сфере образования, здравоохранения, предоставления прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

В связи с этим происходит маятниковая миграция трудовых ресурсов, которая увеличивается из года в год. Жители, работающие за пределами поселения, имеют высшее, среднее профессиональное, общее образование. В организациях и на предприятиях, находящихся за пределами поселения, работает более 500 человек Основным городом, куда происходит отток рабочих, является: г. Котлас.

Сохранение численности сельского населения в границах территории реализации проекта.

Обеспечение доступности и повышения качества услуг образовательных организаций и организаций культуры в границах территории реализации проекта.

Обеспечение в границах территории реализации проекта доли сельского населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Глава Котласского муниципального района

Архангельской области Т.В. Сергеева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(М.П., подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель:

Начальник экономического управления,

заведующий отделом

конкурентной политики 8(81837)2-18-01 В.А. Манаков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, контактный телефон) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение №1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | № п/п | Наименование мероприятий | Вид работ в составе мероприятия | Отраслевое направление | Вид объекта в составе мероприятия | Стоимость, тыс. рублей (за исключением затрат на ПИР) и расчет НМЦК, тыс.руб. (при необходимости) | Наименование показателей, характеризующих объекты и оборудование в составе мероприятий | | | Значение показателей, характеризующих объекты и оборудование в составе мероприятий | | |
|  | Мощность 1 | Мощность 2 | Мощность 3 | Мощность 1 | Мощность 2 | Мощность 3 |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 11 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  | 1 | Капитальный ремонт (благоустройство) стадиона МОУ ДО "ДЮСШ" расположенной по адресу: ул.Советская, пос.Шипицыно, Котласского района, Архангельской обл | Капитальный ремонт | Физкультура и спорт | Стадион | 15 000 | Квадратный метр | Посещений в сутки |  | 7 882,7 |  |  |
|  | 2 | Устройство уличного освещения в п.Шипицыно, Котласского района, Архангельской области | Строительство линейных объектов | Коммунальная инфраструктура | Уличное освещение | 5 000 | Километр; тысяча метров | Киловатт |  | 2,3 |  |  |
|  | 3 | Капитальный ремонт здания дома культуры в п.Шипицыно, Котласского района, Архангельской области | Капитальный ремонт | Культура | Дом культуры | 15 000 | Квадратный метр | Место |  | 250 |  |  |
|  |  | Итого: | Х | Х |  | 35 000 | Х | Х | Х | Х | Х | Х |